

قرارداد طراحی سایت / خدمات مشتقه

این قرارداد ما بین **جناب آقای امیرحسین کشتکار طارمسری** که از این پس به آدرس اینترنتی **https://agrinmode.com** و با نام تجاری **بوتیک آگرین** شناخته می شود به نشانی: رشت، دیانتی، کوچه پامچال ۱ [اول]، خیابان استقلال، پلاک: ۰۰، طبقه: همکف و از طرف **استودیو پونز**، به نمایندگی: **پیمان نیکخوی** مجری پروژه طراحی وب به نشانی اینترنتی: **www.punezstudio.ir** و نشانی: فاز ۱ اندیشه، خ معلم، کوچه نیایش، پ۲۴۸ منعقد می گردد و طرفین با امضاء این قرارداد خود را ملزم و متعهد به رعایت اجرای کامل و تمام مفاد آن می دانند.

ماده ۱– موضوع قرارداد

اجرای پروژه طراحی وب سایت/ ثبت و راه اندازی هاست / دامین / هتوسایت / تولید محتوا .

ماده ۲– مدت انجام قرارداد

مدت انجام موضوع این قرارداد ۳۰ روز بوده و از تاریخ ۱۴۰۳ /۰۸/۲۰ شروع و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ خاتمه می پذیرد.

تبصره ۱: مجری مکلف است طرح را در زمان پیش بینی شده اجراء نماید. تمدید مدت اجرای طرح تنها در صورتی مقدور است که مجری طرح دلایل و مدارک موجهی ارائه نماید و **بوتیک آگرین** رسیدگی لازم را انجام و عذر مجری را در خصوص تاخیر موجه تشخیص دهد. در این صورت در طول مدت اجراء فقط یک بار طول مدت اجراء قابل تمدید بوده و به مدت طرح افزوده خواهد شد.

ماده ۳– تعهدات استودیو پونز و بوتیک آگرین

۱-۳) انجام فعالیتهای طراحی مرتبط با موضوع این قرارداد توسط طراح و پذیرش مسئولیت کمی و کیفی و انجام بموقع پروژه.

۲-۳) رعایت امانت و حفظ اموال و مدارکی که **بوتیک آگرین** در اختیار طراح قرار می دهد و استفاده بهینه از آن برای انجام موضوع قرارداد.

۳-۳) عدم ارائه اسناد و مدارک و اطلاعاتی که به مناسبت انجام طراحی کسب می نماید به اشخاص حقیقی یا حقوقی غیر، اسناد و مدارک و اطلاعاتی که بمناسبت انجام طراحی کسب می گردد بعنوان امانت نزد طراح بوده وحق ارائه آن را به اشخاص حقیقی و حقوقی غیر ندارد مگر با کسب اجازه کتبی از **بوتیک آگرین** در غیر اینصورت **بوتیک آگرین** جهت استیفای حقوق خود ادام قانونی علیه طراح معمول خواهد داشت.

۴-۳) طراحی و پیاده سازی کافی در چهارچوب اصول و موازین علمی(استاندارد) و رعایت اصول طراحی در انجام پیاده سازی موضوع قرارداد.

۵-۳) **بوتیک آگرین** نمی تواند پیمان را کلا یا جزأ به غیرواگذار نماید.

۶-۳) **بوتیک آگرین** نمی تواند تا مدت گارانتی و پرداخت مبلغ قرارداد پشتیبانی سایت را به غیر واگذار کند.

ماده ۴– نوع وب سایت

وب سایت **بوتیک آگرین** به صورت **داینامیک، کاملاً ریسپانسیو، با سیستم مدیریت محتوای وردپرس** طراحی شده است.

ماده ۵– مبلغ قرارداد

مبلغ کل این قرارداد ۷۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال است.

ماده ۶– مراحل پرداخت

۱– مبلغ ۳۷.۵۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان پیش پرداخت پس از تایید پیش نویس طرح و امضاء قرارداد، قابل پرداخت می باشد .

۲– مبلغ ۳۷.۵۰۰.۰۰۰ ریال در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ پس از ارائه یک نسخه گزارش نهایی طراحی و مورد تایید **بوتیک آگرین** خواهد بود.

ماده ۷– تعهدات اصلی بوتیک آگرین

۱-۷) مشترک موظف به رعایت شئونات و قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می‌باشد. هرگونه مسئولیت ناشی از عدم رعایت قوانین فوق به عهده مشترک بوده و استودیو پونز هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۲-۷) مشترک کتبا" یک نفر را بعنوان نماینده فنی خود به استودیو پونز معرفی می‌نماید. هرگونه هماهنگی و توافق در خصوص مفاد این قرارداد با نماینده مذکور مورد قبول و تایید مشترک می‌باشد.

۳-۷) مجری می تواند پس از پایان یا در حین قرارداد نسبت به درج مشخصات شرکت یا لوگوی آن به منظور تبلیغات خود استفاده نماید.

۴-۷) در صورت بروز هرگونه خسارات به **استودیوپونز** و یا اشخاص حقیقی و حقوقی ثالث دیگر که ناشی از اعمال مشترک و یا عدم رعایت مفاد این قراداد توسط مشترک باشد، مشترک متعهد و موظف به جبران خسارت وارده و پاسخگویی به مراجع قضایی خواهد بود.

ماده ۸– حل اختلاف

در مواردی که برای طرفین این قرارداد در تعبیر و تفسیر و یا اجرای کامل یا قسمتی از قرارداد اختلاف نظری حادث گردد، موضوع توسط ۳ نفر از اساتید مرضی الطرفین بررسی و حکم آنها برای طرفین لازم الرعایه می باشد. در صورتیکه مساعی طرفین و نمایندگان آنان به نتیجه نرسد، هریک از طرفین حق خواهد داشت جهت احقاق حقوق خود به مراجع ذیصلاح قضایی مراجعه نماید.

ماده ۹ – حقوق و مالکیت مادی و معنوی :

کلیه حقوق علمی و معنوی طرح متعلق به **بوتیک آگرین** می باشد و مجری و همکاران پس از کسب اجازه از **بوتیک آگرین** می توانند از نتایج مذکور استفاده نمایند.

ماده ۱۰– اصلاحیه، متمم، مکمل یا تغییر

هرگونه اصلاح یا تغییر در موادی از این قرارداد و پیوستهای مربوطه و یا نیاز به الحاق هرگونه متمم یا مکمل به قرارداد و پیوستها، صرفاً با جلب توافق متعاقدین بصورت کتبی میسر خواهد بود.

ماده ۱۱– فسخ قرارداد

در صورت تاخیر مشترک در پرداخت هر یک از اقساط قراردادی خود، مجری حق فسخ معامله را دارد و انجام فسخ از طریق ارسال اظهارنامه به مشترک صورت می پذیرد.

در صورت عدم اتمام پروژه در مدت مقرر از سوی مجری، مشترک حق فسخ قرارداد را می یابد و انجام فسخ از طریق ارسال اظهارنامه به مجری صورت می پذیرد.

ماده ۱۲– شرایط خاص

- در مواردی که به علل ناشی از شرایط قهری (شرایط خاص) که رفع آن خارج از حیطه توانایی و اقتدار طرفین قرارداد باشد مانند بروز حوادث غیرمترقبه و سایر عوامل خارج از اختیار استودیو پونز از قبیل (و نه محدود به) جنگ، اعتصاب، اغتشاش عمومی، صاعقه، آتش سوزی، زلزله، سیل، اشکالات ناشی از تصمیمات و عملیات داخلی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و شرکت‌های تابعه از جمله شرکت‌های مخابرات، محدودیت صادرات و واردات، محدودیت تبادل ارزی با خارج، وضع قوانین و مقررات و دستورالعملهای جدید دولتی ، تا زمانی که وضعیت فوق‌العاده و تبعات آن برطرف نشده باشد، به گونه‌ای که انجام تعهدات و خدمات این قرارداد را با اشکال مواجه کند مسئولیتی متوجه طرفین نخواهد بود.

- در صورت فسخ قرارداد، طرف فسخ کننده حق مطالبه ۲۰٪ درصد از مبلغ قرارداد را به عنوان خسارت دارد.

- در صورت تأخیر در انجام تعهد از سوی هریک از طرفین، طرف زیان دیده به ازای هر روز تأخیر مستحق دریافت دو میلیون ریال خسارت خواهد بود.

ماده ۱۳– اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین، همان نشانی مندرج در قرارداد بوده و در موارد لزوم و به منظور ابلاغ مکاتبات مورد استناد خواهد بود و در صورتیکه در طول مدت قرارداد نشانی متعاقدین تغییر یابد، طرفین باید رسماً و کتباً مراتب را به یکدیگر ابلاغ نمایند و تا قبل از ابلاغ رسمی، نشانی قبلی معتبر خواهد بود.

ماده ۱۴– گارانتی و پشتیبانی سایت

سایت **بوتیک آگرین** به مدت ۲ ماه گارانتی از طرف مجری می باشد. جهت انجام فعالیت های پشتیبانی، رفع نواقص و ... بعد از مدت گارانتی ، مشترک باید قراردادی جهت خدمات پشتیبانی مدیریت وب سایت با طراح و یا با هر کس دیگر منعقد کند.

تبصره ۱ : ضمانت اجرای طراح این است که وب سایت از کیفیت بالا برخوردار بوده. عاری از نقص، مهارت در ایجاد همه بخش های آن و وب سایت با استفاده از همه Web Browser ها قابل مشاهده می باشد. در مدت گارانتی هیچ خطایی در آن دیده نشود.

*این قرارداد در ۱۴ ماده، یک پیوست، به زبان فارسی و در دو(۲) نسخه تنظیم گردیده و کلیه نسخه های آن دارای اعتبار یکسان و برابر می باشد.

کلیه نسخ این قرارداد و تبصره های ذیل آن در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ امضاء متعاقدین رسیده و طرفین با امضای این قرارداد ، خود را متعهد و ملزم به اجرای کلیه مفاد آن و پیوست های مربوطه می دانند./

نام و نام خانوادگی مدیر پروژه: امیرحسین کشتار طارمسری	نام و نام خانوادگی مجری پروژه: استودیو پونز، پیمان نیکخوی
مهروامضاء	مهر و امضا

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

شماره: ۱۰۳۹